

08.02.11 «УПРАВЛЕНИЕ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА»

Квалификация

ТЕХНИК для работы в управляющих компаниях ЖКХ, БТИ, комитетах по имуществу, в строительных организациях.

Область профессиональной деятельности выпускников:

- *организация и проведение работ, обеспечивающих сохранность общего имущества многоквартирного дома в течение нормативного срока его службы, комфортные и безопасные условия проживания граждан;*
- *решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в этом доме;*
- *организация расчетов за жилищные и коммунальные услуги в многоквартирном доме.*

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- *многоквартирный дом и придомовая территория;*
- *внутридомовые инженерные системы водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования;*
- *порядок, правила, и технологии эксплуатации, обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирного дома;*
- *организации работ по санитарному содержанию, благоустройства общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории;*
- *безопасного проживания в многоквартирном доме;*
- *управления сбором отходов;*
- *техническая и иная документация на многоквартирный дом.*

Будет уметь:

- *обеспечивать управление многоквартирным домом;*
- *использовать нормативные, правовые и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом;*
- *осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом;*
- *проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме;*
- *проводить оперативный учет и контроль качества, объема выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома расхода материальных ресурсов.*

Прием заявлений на 2017 – 2018 учебный год с 15 апреля